

中國深圳

深圳市羅湖區
深南東路5002號
地王商業中心12樓1203-06室
電話: +86 755 8268 4480

中國上海

上海市徐匯區
斜土路2899甲號
光啟文化廣場B座6樓603室
電話: +86 21 6439 4114

中國北京

北京市東城區
燈市口大街33號
國中商業大廈3樓303室
電話: +86 10 6210 1890

台灣台北

台北市大安區忠孝東路
四段142號3樓之3
郵編: 10688
電話: +886 2 2711 1324

新加坡

新加坡絲絲街138號
絲絲閣13樓1302室
郵編: 069538
電話: +65 6438 0116

美國紐約

美國紐約州紐約市
堅尼路202號3樓303室
郵編: 10013
電話: +1 646 850 5888

設立代表處或外商獨資企業

在中國設立代表處是外國投資者進入中國的常用方式，主要原因是代表處設立程序簡單。然而，自2010年以來，中國對代表處實施了更多的註冊限制和更嚴格的稅收規定，代表處的設立和存續受到限制。從稅務角度來看，代表處的稅負成本更高。另一方面，外商獨資企業的設立也變得簡單明瞭。外國投資者可以考慮建立一個服務型的外商獨資企業，而不再是代表處。

主要原因如下：

一、經營範圍

代表處最大的缺點是，除了中國締結或者參加的國際條約、協定規定的活外之外，代表處不允許從事任何營利性活動，代表處只能從事為其總機構聯絡和推廣的活動。代表處從事營利性活動的，由登記機關責令改正，沒收違法所得，沒收專門用於從事營利性活動的工具、設備、原材料、產品（商品）等財物，處以5萬元以上50萬元以下罰款；情節嚴重的，吊銷登記證。

外商獨資企業有權開展更多的業務活動，如諮詢、貿易等。外商獨資企業的業務範圍甚至可以擴大或改變。如果一個服務型外資企業希望擴展到貿易，它可以擴大其業務範圍，並且仍然可以包括服務這一項。

二、雇傭

代表處不得直接雇傭中國員工，應當委託當地外事服務單位辦理。通常，代表處應與外事服務單位簽訂勞務派遣服務合同，根據該服務合同，外事服務單位同意提供服務，代表處同意支付員工雇傭服務的費用。雇傭關係建立後，外事服務單位將按月處理員工的社會保險和住房公積金的繳款。此外，除了首席代表之外，總機構可以根據業務需要，委派1至3名代表。

相比之下，外商獨資企業可以直接獨立地雇傭中國員工，支付工資，為員工辦理社會保險和住房公積金，而且在雇傭外國人方面也沒有配額。

三、稅負

儘管代表處在中國不允許從事營利性活動，但代表處仍然需要納稅。大多數的代表處都是經費支出換算收入方式徵稅的。2010年，國家稅務總局將代表處的最低核定利潤率從10%提高到15%，大大地提高了代表處的稅負。如果核定利潤率為15%，那麼代表處的應納稅額約為經費支出的8.36%。

外商獨資企業的稅率不同，它根據其營業收入繳納增值稅。它可以從經營活動產生的收入中扣除費用，並對淨利潤繳納企業所得稅。服務型外商獨資企業的稅負將遠低於代表處。

由於在北京註冊的代表處無需繳納增值稅及其附加稅，按核定利潤率15%核算，於北京註冊的代表處的應納稅額約為經費支出的4.41%。如外國投資方希望通過設立代表處的方式進入中國市場，在不考慮其他因素的情況下，可選擇在北京設立代表處。

四、註冊資本

代表處的主要優點是總機構在申請設立代表處後，無需繳納註冊資本。總機構根據代表處在中國支付工資和其他費用的需要定期匯出經費。

然而，根據新的《公司法》，公司設立的最低註冊資本要求已被廢除，實收資本登記制度已被認繳資本登記制度取代，公司投資者、股東可以自行決定出資額、出資方式和出資期限。

五、代表處轉化為外商獨資企業

外商獨資企業是中國法律規定的獨立法人，而代表處不是。沒有從代表處到外商獨資企業的直接轉化。從代表處轉為外商獨資企業，實際上需要先設立外商獨資企業，然後註銷代表處。

以上是重要的考慮因素，對於希望進入中國的外國投資者和已設立的代表處來說，應當予以考慮。

如果您需要進一步的信息或協助，煩請您瀏覽本所的官方網站 www.kaizencpa.com

或通過下列方式與本所專業會計師聯繫：

電郵：info@kaizencpa.com

電話：+852 2341 1444

手提電話：+852 5616 4140, +86 152 1943 4614

WhatsApp, Line 和微信：+852 5616 4140

Skype: kaizencpa

服務範圍



聯繫我們



啟源會計師事務所有限公司
 香港官塘巧明街111號
 富利廣場21樓2101-05室
 電話: +852 2341 1444
 電郵: info@kaizencpa.com

中國深圳
 深圳市羅湖區
 深南東路5002號
 地王商業中心12樓1203-06室
 電話: +86 755 8268 4480

中國上海
 上海市徐匯區
 斜土路2899甲號
 光啓文化廣場B座6樓603室
 電話: +86 21 6439 4114

中國北京
 北京市東城區
 燈市口大街33號
 國中商業大廈3樓303室
 電話: +86 10 6210 1890

台灣台北
 臺北市大安區
 忠孝東路四段142號
 3樓之3, 郵編: 10688
 電話: +886 2 2711 1324

新加坡
 新加坡絲絲街138號絲絲閣
 13樓1302室
 郵編: 069538
 電話: +65 6438 0116

美國紐約
 紐約州紐約市
 堅尼路202號3樓303室
 郵編: 10013
 電話: +1 646 850 5888

英國倫敦
 英國薩裏郡新馬爾登高街
 39-41號2樓202室
 郵編: KT3 4BY
 電話: +44 20 8144 6466